



Valuation

Transaction
Advisory

Real Estate
Advisory

Fixed Asset
Management

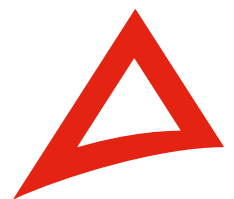
Transaction Advisory Services

交易咨询服务

China Inbound & Outbound Specialists

中国境内及境外并购专家

Leading / Thinking / Performing®



**American
Appraisal®**

美國評值



TRANSACTION ADVISORY SERVICES

American Appraisal's Transaction Advisory Services ("TAS") Group provides independent, global advisory services at every stage of the transaction lifecycle. We offer our valuation expertise, global network of offices, strong base in China and ability to leverage corporate relationships around the world.

We specialize in cross border M&A advisory services for China inbound and outbound transactions.

Our M&A services are based on our core strengths

Advisory services

We provide advisory services for all stages of inbound and outbound M&A transactions; from initiation through to completion:

- Lead M&A advisory – buy side and sell side
- Pre-deal due diligence to identify key issues and solutions
- Business enterprise valuations
- Commercial due diligence
- Fairness opinions

Valuation expertise

- Valuation focused-services, the key to providing sound transactional advice
- Proven reputation with corporations and financial institutions in every major financial market
- Global leader in fair market valuations

Detailed industry knowledge

- Direct experience across all industries, bringing in-depth understanding of your business
- Valuation experts for tangible, intangible and property assets, with capabilities for acquisition & disposal of both corporate and real estate assets
- Impressive track record in complicated cross-border transactions, involving multiple locations, cultures and jurisdictions

Global reach, local presence

- Largest independent valuation service provider offering financial and fixed assets (property and machinery) valuations
- Network of 900 professionals in 53 offices across 25 countries
- Strong China operations, with a 35-year history, 100 local specialists, 6 offices and more than 2,000 completed valuation assignments in the recent few years

交易咨询服务

美国估值（「美评」）的并购咨询服务组，能为并购交易的各个阶段提供独立和全球性的咨询服务。我们拥有估值专家、办事处网络分布全球、在中国有强大的基础，以及在全球均有客户关系的优势，能够为客户提供最完善的服务。

我们专门提供中国境内及境外的跨境并购交易咨询服务。

我们在并购服务中的核心优势

咨询服务

我们为在中国境内和境外各类并购项目的全程各个阶段均能提供咨询服务，从交易的开始至项目完结：

- 主持并购咨询 – 买方或卖方
- 交易前的尽职审查服务，以确定要点及解决方案
- 整体企业评估
- 商业尽职审查
- 公允意见

评估专家

- 以评估为主要服务 – 优质评估就是提供全面交易咨询服务的基础
- 美评在全球各主要金融市场中的企业及财务机构均享有盛名
- 为全球公允价值评估服务的先驱

全面的行业知识

- 美评在每个行业均有实质经验，有助为每个客户提供最完善的评估服务
- 美评的评估师在有形资产、无形资产和物业资产方面均有丰富的经验和知识，能对企业及房地产资产的收购和出售提供最专业意见
- 美评为许多复杂的跨境交易提供评估咨询服务，当中涉及多个国家地区、不同文化背景和司法要求

环球网络与地方优势

- 美评是全球最大的独立评估服务机构，提供财务及固定资产评估
- 在全球雇用900位专业评估师，在25个国家设有53个办事处
- 在中国有深厚的营运基础，在大中华地区提供估值服务超过35年，拥有超过100位专业评估人员。大中华区内的六个办事处，在过往数年间完成超过2,000个评估咨询项目

Selected engagements

Health care acquisition – lead advisory engagement for a Japanese healthcare company for its acquisition strategy in the Chinese market

Printing company sale – lead advisory engagement for the sale of a controlling equity stake in a listed Thai commercial printing company

Industrial equipment manufacturer sale – lead advisory engagement for the sale of a minority equity position in a Chinese SME industrial equipment manufacturer

Automotive distribution acquisition – lead advisory engagement for an Asian automotive distributor for an asset acquisition in the Hong Kong and Chinese markets

部份项目简介

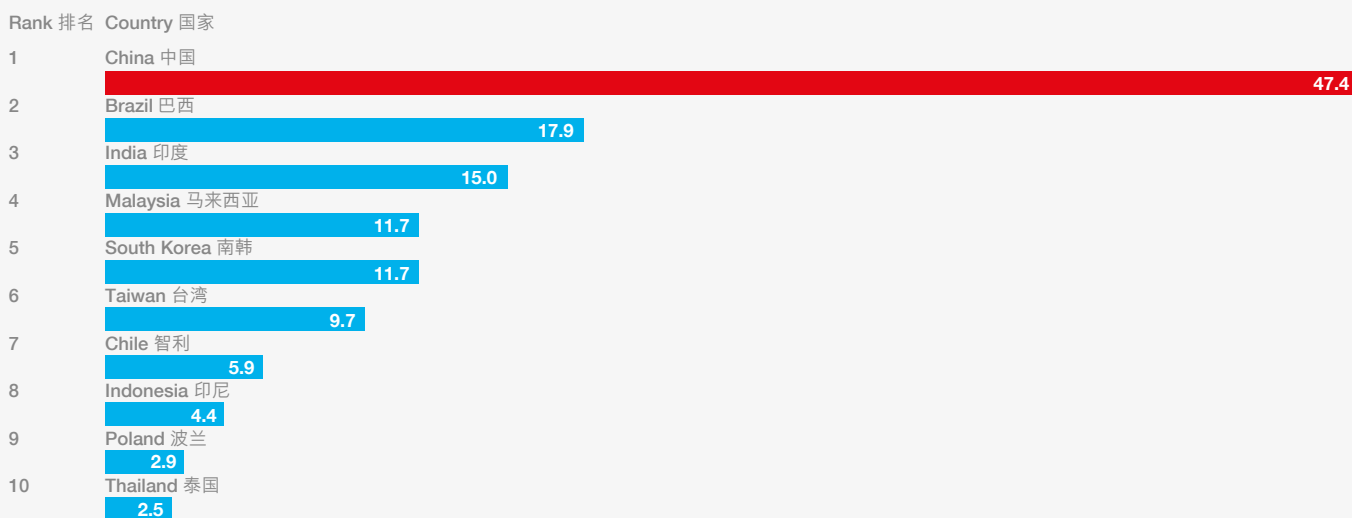
医护行业收购项目 - 为一家日本医护公司在中国的战略性收购提供主要咨询服务

印刷公司出售项目 - 为一家泰国上市印刷公司出售股权项目提供主要咨询服务

工业设备生产商出售项目 - 为一家中国中小型工业设备生产商出售股权项目提供主要咨询服务

汽车分销收购项目 - 为一家亚洲汽车分销公司在中国及香港的资产收购提供主要咨询服务

Outbound direct investment (emerging markets only), 2008 境外直接投资(新兴市场), 2008 (US\$ bn) (十亿美元)



Source 资料来源: Economist Intelligence Unit

Global Transaction Advisory Contacts 环球交易咨询顾问

Thomas Eastling

Tel 电话: +852 2119 8052

Mob 手机: +852 9319 2380

E-mail 电邮: teastling@american-appraisal.com

James Riddiough

Tel 电话: +44 20 7778 0807

Mob 手机: +44 7841 873 162

E-mail 电邮: jriddiough@american-appraisal.com



We have 53 Offices in 25 Countries

我们在25个国家设有53个办事处



Australia · Brazil · Bulgaria · Canada · China · Czech Rep. · France · Germany · Greece · Hungary · India · Italy · Japan · Kazakhstan
Netherlands · Poland · Portugal · Romania · Russia · Spain · Taiwan · Thailand · UK · Ukraine · USA
澳大利亚 · 巴西 · 保加利亚 · 加拿大 · 中国 · 捷克 · 法国 · 德国 · 希腊 · 匈牙利 · 印度 · 意大利 · 日本 · 哈萨克
荷兰 · 波兰 · 葡萄牙 · 罗马尼亚 · 俄罗斯 · 西班牙 · 台湾 · 泰国 · 英国 · 乌克兰 · 美国

Greater China Offices

大中华区办事处

Hong Kong

Room 1506-10, Dah Sing Financial Centre
108 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong
Tel : +852 2511 5200
Contact Person : William Poon
Email : wpoon@american-appraisal.com

香港

香港湾仔告士打道108号
大新金融中心15楼1506-1510室
电话 : +852 2511 5200
联络 : 潘永濂
电邮 : wpoon@american-appraisal.com

Beijing

Room 502, Office Tower A, Beijing Fortune Plaza
No. 7 Dongsanhuan Zhong Road
Chaoyang District, Beijing 100020, PRC
Tel : +86 (010) 6539 1334/ 6530 9088
Contact Person : Kevin Leung
Email : kleung@american-appraisal.com

北京

北京市朝阳区东三环中路7号
北京财富中心写字楼A座502室
邮编 : 100020
电话 : +86 (010) 6539 1334/ 6530 9088
联络 : 梁国恩
电邮 : kleung@american-appraisal.com

Shanghai

Unit 3602, Shanghai Bund Center
222 Yan An Road East, Shanghai 200002, PRC
Tel : +86 (021) 6335 0130/ 6335 0131/ 6335 0132
Contact Person : Neville Lam
Email : nlam@american-appraisal.com

上海

上海市延安东路222号外滩中心3602室
邮编 : 200002
电话 : +86 (021) 6335 0130/ 6335 0131/ 6335 0132
联络 : 林宁宇
电邮 : nlam@american-appraisal.com

Guangzhou

Room 2303, 23/F., Citic Plaza
233 TianHeBei Road, Guangzhou 510620, PRC
Tel : +86 (020) 3891 2300/ 3891 2303/ 2223 0274
Contact Person : Joe Zhou
Email : jzhou@american-appraisal.com

广州

广州天河北路233号中信广场23楼 2303室
邮编 : 510620
电话 : +86 (020) 3891 2300/ 3891 2303/ 2223 0274
联络 : 周赤宾
电邮 : jzhou@american-appraisal.com

Shenzhen

Room 314 C-1 High Tech Industrial Park
Shenzhen 518057, PRC
Tel : +86 (0755) 2655 1630
Contact Person : Tommy Wang
Email : asianmailbox@american-appraisal.com

深圳

深圳高新技术产业园 C-1 314 室
邮编 : 518057
电话 : +86 (0755) 2655 1630
联络 : 王晨枫
电邮 : asianmailbox@american-appraisal.com

Taipei

Room 1813, 18th Floor
No. 333 Keelung Road Section 1, Taipei, Taiwan 110
Tel : +886 (2) 2757 7000
Contact Person : Tina Lee
Email : tlee@american-appraisal.com

台北

台北市110信义区基隆路一段333号18楼1813室
电话 : +886 (2) 2757 7000
联络 : 李雅伦
电邮 : tlee@american-appraisal.com